

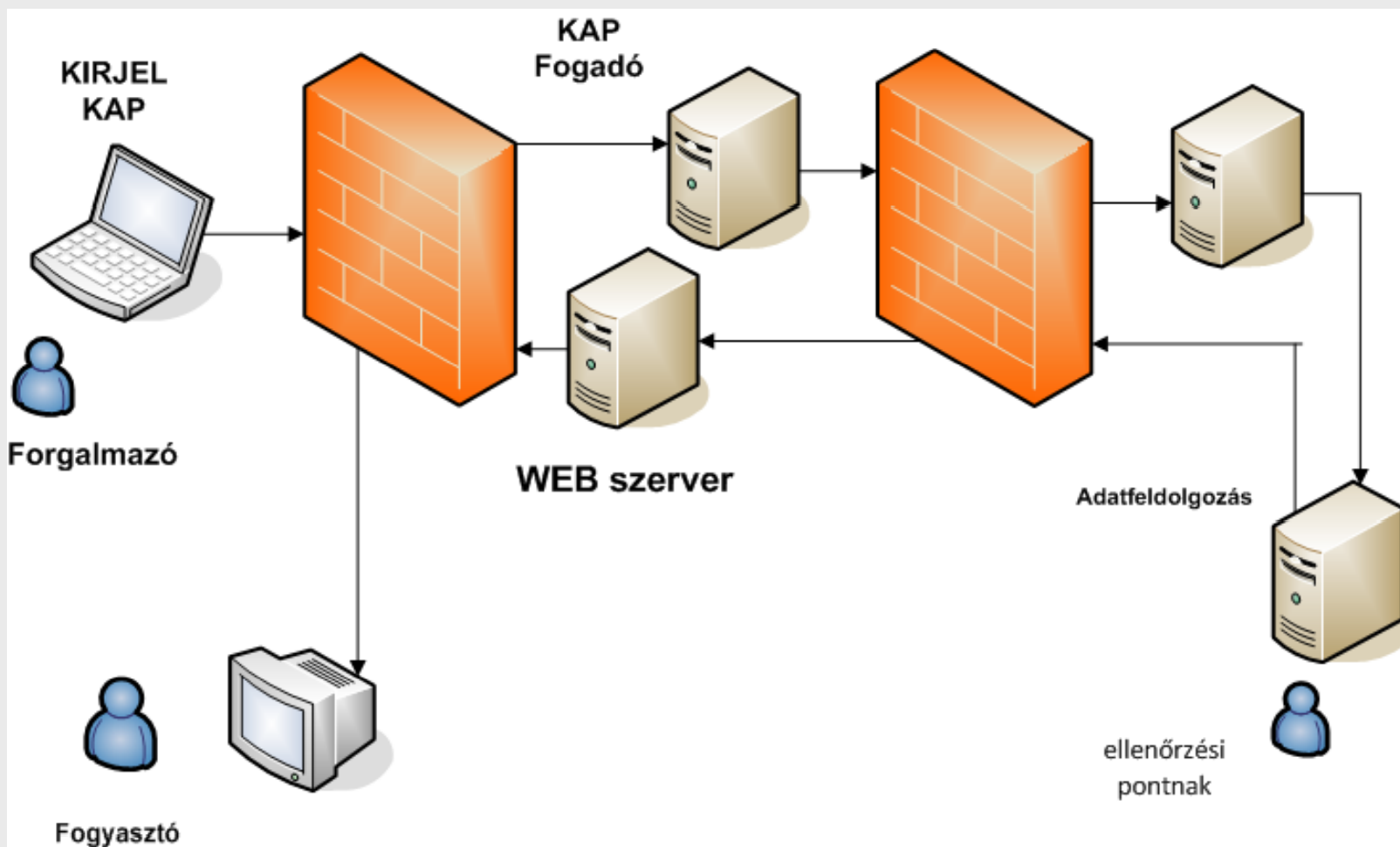
A „Hitel- és lízingtermék választó program” működésének bemutatása

**Konzultáció a hitel- és pénzügyi lízing
termékekkel kapcsolatos új
adatszolgáltatásról**

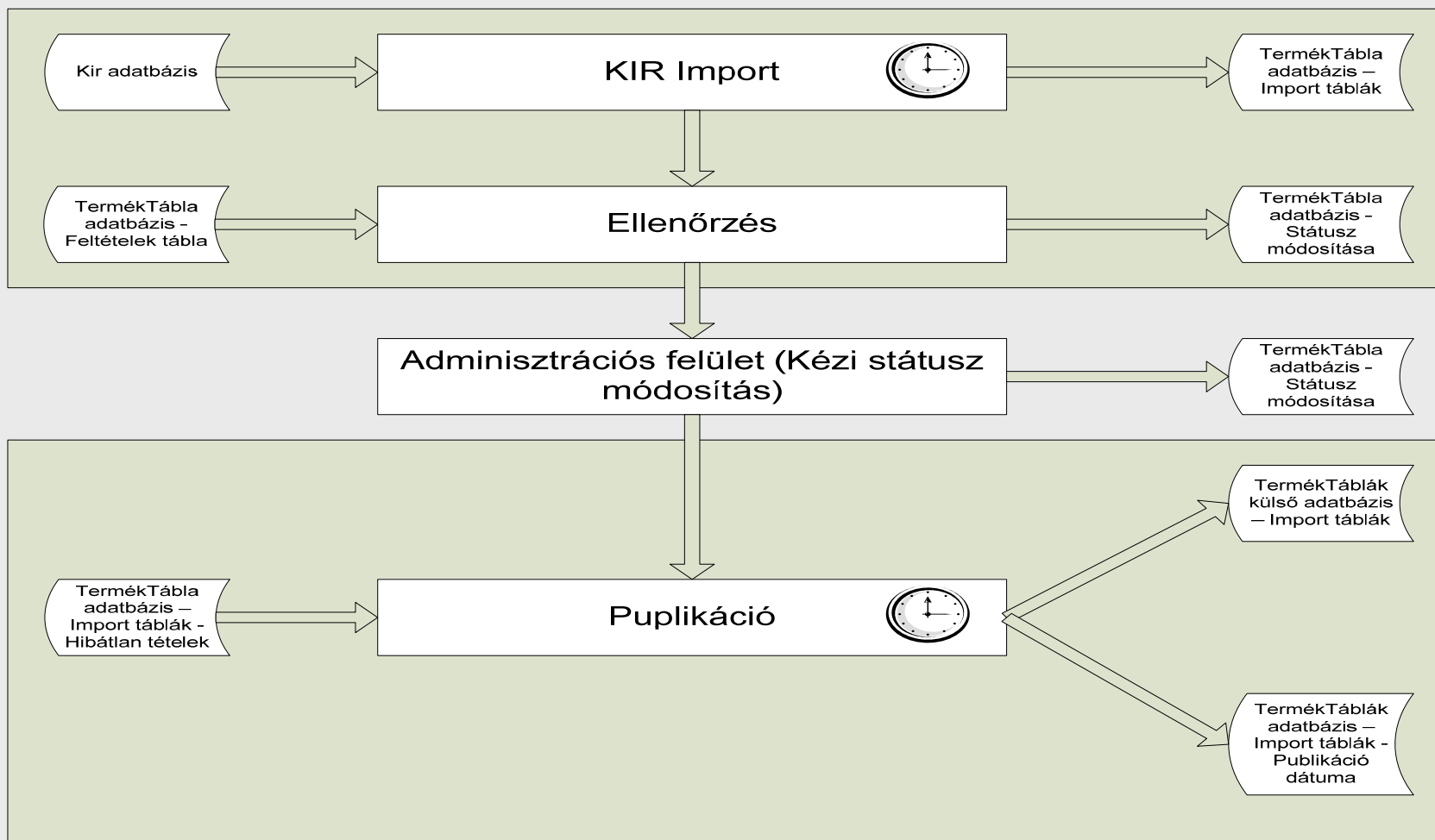
**Fábián István
IT-alkalmazásfejlesztési osztály
2010. március 9.**



Az adatfeldolgozás útja



Az adatellenőrzés



Mitől akadhat el a folyamat I.

- Mitől „nullás” egy jelentés?
 - Termékkód értéke: „0”.
 - Minden nem „0”-ás sort átmigráluk a KIR-ből a publikációs adatbázisba.
- Nem nullás jelentés
 - Termékkód:
törzsszám_Jel_sorszám-alszám

Mitől akadhat el a folyamat II.

- Nullás jelentés, de van „jó” termékkódja
- Az Excelből dátum formában exportált adatok (20 100 201 THM%)
- Excelben %-os megjelenítés van beállítva (0.0078 THM%)
- A termékek neve nem tükröz semmit

Webes lekérdező program I.

A PSZÁF A FOGYASZTÓKÉRT

Hitel- és lízingtermékválasztó program

LÍZING

- Ingatlanlízing
- Új ingatlan
- Használt ingatlanhoz

HITELEK

- Számlahitelek
- Fogyasztási hitelek
- Személyi kölcsönök
- Áruhitel
- Gépjárműhitel
- Fedezetlen nyitkölcsönök
- Egyéb

Jelzáloghitel

- Lakáscélú hitelek
- Szabadfelhasználású jelzáloghitel

Megtakarítás fedezete melletti hitelek

- Hitelkártyák

Segíthetünk a választásban?

Hitel- és lízingtermékválasztó program

A hitel- és lízingtermékválasztó program célja, hogy megkönnyítse az Ön tájékozódását az egyes hitel és lízing termékek piacán. A program természetesen nem helyettesíti a pénzügyi szervezeteknél történő személyes tájékozódást, de szándékaink szerint néhány egyszerű választó és szűrőfeltétel megadását követően átfogó képet kaphat lehetőségeiről.

A program tehát nem törlesztő részletet számol, hanem a piacon megtalálható kínálatról, termékkondícióiról nyújt személyre szabott tájékoztatást. (Az adott hitelrészlet egy konstrukciónak adatait a **leltékalkalmazás**okhoz illesztve képet kaphat a törlesztő részletek megcselezési alakulásáról, modellezhet a kamat- és átváltóműködés hatásait.)

Ahol szükségesnek tartottuk, kiemeltük a programban a legfontosabb információkat, figyelemfelhívást, mérlegelendő szempontokat vagy magyarázatot helyeztünk el a termék vagy adat leírására vonatkozóan.

Felhívjuk figyelmét, hogy jelen tájékoztató nem jelenti a PSZÁF által nyújtott szolgáltatásokról történő ajánlatbírálék, az itt szereplő adatok kizárólag tájékoztató jellegűek.

A program 2010 június 30-ig csak a pénzügyi vállalkozások által kínált hitel- és lízingtermékeket jeleníti meg. Ebben az időszakban néhány – jellemzően hitelintézeti portálra tartozó (pl. számlahitel, hitelkártya) – termékalkategóriában nem jelenít meg konstrukciókat a program.

Az összes elérhető termékalkategória, a hitelintézetek adataiszolgáltatásával 2010 június 1-jétől várható teljes körűvé.

A program használata

(Figyelem) Felhasználói aktivitás hiányában a program kb. 20 perc után automatikusan törli a felhasználó által addig végzett tevékenységeket és a nyitó oldalt jeleníti meg!

Fogyasztóvédelmi információk

**A PSZÁF
A FOGYASZTÓKÉRT**

Hitel- és lízingtermékválasztó program súgó

Nyitóoldal

LÍZING
Ingyatlanlízing
Új ingatlanhoz
Használt ingatlanhoz

HITELEK
Számlahitelek
Fogyasztási hitelek
Személyi kölcsönök
Áruhitel
Gépjárműhitel
Fedezetlen gyorskölcsönök
Egyéb
Jelzáloghitel
Lakáscélú hitelek
Szabadfelhasználású jelzáloghitel
Megtakarítás fedezete melletti hitelek
Hitelkártyák

Segíthetünk a választásban?

A program „Hitelek” aloldalain a pénzügyi szolgáltatók által kínált különböző **számlahitel**, fogyasztási hitel (ezen belül személyi kölcsön, áruhitel, gépjárműhitel és fedezetlen gyorskölcsön), lakáscélú hitel és szabad felhasználású jelzáloghitel, **megtakarítás fedezete mellett nyújtott hitel** és **hitelkártya** konstrukciók főbb sajátosságait és a velük kapcsolatos fogyasztóvédelmi információkat gyjtöttük össze. (A bal oldalon található termékekre kattintva jelennek meg a konkrét termék kiválasztásához szükséges szűrőfeltételek.)

**Hitel vagy lízing: milyen szempontokat mérlegeljünk a választásnál?**

- [Az egyes hiteltípusok fajtái és a választást befolyásoló jellemzői](#)

**Jó, ha tudja!**

A hitelszerződés aláírásával Ön kötelezettséget vállal a szerződésben foglaltak teljesítésére, így a felvett hitelösszeg visszafizetésére, és a hozzá kapcsolódó díjak, költségek megfizetésére. A hitelfelvétellel tulajdonképpen jövőbeni bevételei egy részéről mond le, hiszen azt a törlesztések kifizetésére kell majd fordítania. Ezért mielőtt a hitelszerződést aláírja, kérdezzen meg a pénzügyi intézmény ügyintézőjétől mindent, amit esetleg nem teljesen ért!

**A PSZÁF honlapján a hitelekkel kapcsolatosan számos információt talál**

- [Hasznos tanácsok hitelfelvétel előtt](#)
- [Tudnivalók devizahitel felvétele esetében](#)
- [Felelős hitelezés](#)

Webes lekérdező program II.

Termékösszehasonlító - Windows Internet Explorer

http://sandbox/pszaf.termehtablak.webui/Hitelkereso.aspx?table=HF_FogyHitel_SzemelyiKölcsön

Egy Szerkesztés Nézet Kedvencek Eszközök Súly

Termékösszehasonlító

A PSZÁF A FOGYASZTÓKÉRT

Hitel- és lízingtermékválasztó program

Nyitóloldal

LÍZING

- Ingyatlanlízing
 - Új ingatlanhoz
 - Használt ingatlanhoz

HITELEK

- Számlahitelek
- Fogyasztási hitelek
 - Személyi kölcsönök**
 - Áruhitelek
 - Gépjárműhitelek
 - Fedezetlen gyorskölcsönök
 - Egyéb
- Jelzáloghitelek
 - Lakáscélú hitelek
 - Szabadfelhasználású jelzáloghitelek
- Megtakarítás fedezete nélküli hitelek
- Hitelkártyák

Keresési feltételek

A találatok száma: 2 termék felel meg, 1 intézmény kínálatában.

Devizanem:

Kölcsön összege (Ft-ban):

THM maximuma:

Futamidő (hónap):

Pénzügyi intézmények:

AEGON Magyarország Hitel Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 BLUE FAKTOR Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt.
 KAPÉ Hitel Pénzügyi Szolgáltató Zrt.
 L&B Bank Zrt.
 M&B Bank Zrt.

Összes kijelölés megszüntetése

Segíthetünk a választásban?

Összehasonlításra	Intézménynév	Konstrukció megnevezése	Devizanem	Fogyasztási hitel típusa	Kamatfizetés típusa	Kamat éves mértéke (%)	Iszvevelhető hitelösszeg min. (Ft)	Iszvevelhető hitelösszeg max. (Ft)	THM min. (%)	THM max. (%)	Akció	Thm/lef
Kijelölés	MKB-Euroleasing Autohitel Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt.	ESZK változó kamatozású HUE alapú	HUF	személyi kölcsön	változó	14.99	500000	10000000	14.99	56.16	nem	
Kijelölés	MKB-Euroleasing Autohitel Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt.	ESZK EUR alapú	EUR	személyi kölcsön	változó	10.78	500000	10000000	10.78	58.57	nem	

Listázó mező

Lapozó gombok

1,1 lap 1/1 oldal

Megbízható helyek 100%

Adatlap

The screenshot shows a web browser window titled "Termék adatlapja - Windows Internet Explorer". The address bar contains the URL: http://sandbox/pszaf.termektablak.webui/adatlap.aspx?tablanevkepnyo=v_H3_SzabFelJelzHitelResult&idname=TermekId&idvalue=715&adate. The page header features the PSZAF logo and the text "A PSZAF A FOGYASZTÓKÉRT".

Hitel- és lízingtermékválasztó program

Amit az Ön által választott szabadfelhasználású jelzáloghitelről tudni kell

Az alábbiakban Ön a kiválasztott hitel vagy lízing konstrukció részletes adatlapját olvashatja. Felhívjuk figyelmét, hogy jelen tájékoztató nem minősül a Polgári Törvénykönyv szerinti ajánlattételnek, az itt szereplő adatok kizárólag tájékoztató jellegűek!

Az adatlap végén helyeztük el a program korábbi részeiben, a konstrukcióval kapcsolatosan megtalálható információk linkjeit és egyéb fontos fogyasztóvédelmi célú figyelemfelhívásokat. Kérjük, döntését a tájékoztatók áttanulmányozását követően hozza meg.

1. Az Ön által megadott adatok

Devizanem: Összes
Kölcsön összege (Ft-ban): Nincs adat
THM (%): Összes
Futamidő (hónap): Összes
Pénzügyi intézmények: Quality Financial (Magyarország) Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt.

2. Az Ön által választott termékkonstrukció adatai

- o A terméket forgalmazó intézmény: Quality Financial (Magyarország) Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt.
- o Az Ön által választott termék: Banki hitelkiváltás pozitív bankinformációval
- o Futamidő min.: 12 hónap
- o Futamidő max.: 300hónap
- o Kamatozás típusa: változó
- o Devizanem: EUR

3. A finanszírozás jellemzői

- o Finanszírozás maximális alapja: piaci érték
- o A finanszírozás maximális mértéke: 60 %

4. THM

Kész

Megbízható helyek

100%

Összehasonlító lap

Termékek összehasonlítása - Windows Internet Explorer

http://sandbox/pszaf.termektablak.webui/Compare.aspx

Egyéb menük: Eájl Szerkesztés Nézet Kedvencek Eszközök Súgó

Termékek összehasonlítása

A PSZÁF A FOGYASZTÓKÉRT

Hitel- és lízingtermékválasztó program

A kiválasztott termékek összehasonlítása

HITELEK -- Jelzáloghitelek -- Szabadfelhasználású jelzáloghitelek

Az Ön által megadott adatok

Devizanem: Összes
 Kölcsön összege (Ft-ban):
 THM (%): Összes
 Futamidő (hónap): Összes
 Pénzügyi intézmények: COOPER Ingatlan Finanszírozási Zártkörűen Működő Rt.; Quality Financial (Magyarország) Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt

	1.	2.	3.	4.	5.
Intézménynév	Quality Financial (Magyarország) Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt	Quality Financial (Magyarország) Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt	Quality Financial (Magyarország) Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt	COOPER Ingatlan Finanszírozási Zártkörűen Működő Rt	COOPER Ingatlan Finanszírozási Zártkörűen Működő Rt
Konstrukció megnevezése	Szabad felhasználás	Banki hitelkiváltás bankinformáció nélkül START kedvezménnyel	Végrehajtás kiváltás pénztárcát kímélve	Szabadfelhasználású jelzáloghitel	Szabadfelhasználású jelzáloghitel
Devizanem	HUF	HUF	EUR	HUF	HUF
Kamatozás típusa	változó	változó	változó	változó	változó
Kamat éves mértéke (%)	13.7	14.45	8.72	19	19
Finanszírozás max. mértéke (%)	60	60	60	60	60
Igényelhető kölcsönösszeg min. (Ft)	1 500 000	1 500 000	1 500 000	3 000 000	3 000 000
Igényelhető kölcsönösszeg max. (Ft)	50 000 000	50 000 000	50 000 000	100 000 000	100 000 000
Referencia THM (%)	18.89	19.79	14.36	21.66	21.66
Akció	igen	igen	igen	nem	nem

Kész

Megbízható helyek 80%

Nézzük meg a programot

- Nyitó oldal
- Segíthetünk a választásban?
- Termékkategóriák
- Fogasztóvédelmi információk
- Keresőfelületek
- Adatlap
- Összehasonlító lap

- **Köszönjük a figyelmet!**
- **Kérdésekre a következő előadás után lesz lehetőség.**